SID0000000005929233

Energa operator	Energa-Operator S.A. z Oddziałem w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, Wydział Zarządzania Inwestycjami (6MZI)	NUMER IDENTYFIKACYJNY ZADANIA
		OBI/63/2603354

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU PRAC PROJEKTOWYCH S 1

A) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) Nazwa dokumentacji/opracowania w oparciu, o którą należy realizować przedmiot zamówienia:
Warunki przyłączenia do sieci P/26/048520, P/26/065440, P/26/065443, P/26/065446, P/26/065449, P/26/065453, P/26/065454, P/26/065456, P/26/065460, P/26/065463, P/26/065466, P/26/065468, P/26/065471 / Warunki przebudowy sieci / Warunki budowy sieci B/26/050251 z dn. 25.06.2026 / Wytyczne programowe
2) Nazwa i adres obiektu (zamówienia):
Różnowo, Dywity gmina wiejska, nr dział.: 0016-194/*, 195/*, 0016-194/221,
3) Przedmiot i zakres zamówienia:
Zadanie: 1 Opracowanie dokumentacji projektowej: Budowa sieci SN, stacji transformatorowej SN/nn, sieci nn, złączy kablowo-pomiarowych w miejscowości Różnowo dz. nr 194/*, 195/*, gm. Dywity / OBI/63/2603354

Do złożonej do uzgodnienia koncepcji projektowej należy dołączyć plik/płytę CD/DVD zawierającą zdjęcia (w formacie jpg) lokalizacji miejsca posadowienia projektowanych urządzeń i/lub trasy projektowanej linii.

Projektant na etapie uzgadniania dokumentacji, przekaże dla Działu Eksploatacji RD Olsztyn formularz: „Wytyczne w zakresie realizacji prac na sieciach" celem jego wypełnienia oraz uzupełniony formularz załączy do dokumentacji. Uzgodni i uzupełni Załącznik Nr 2 - Wykaz materiałów z demontażu przeznaczonych do zwrotu Zamawiającemu z Wydziałem Zarządzania Usługami Sieciowymi/Działem Zarządzania Eksploatacją, z dołączonymi niezbędnymi mapami, schematami sieci. Uzupełniony Załącznik nr 2 załączy do dokumentacji.

Tom II pn. „Tytuły prawne do nieruchomości" jest integralną częścią całej dokumentacji projektowej wykonywanej w ramach zlecenia oraz podlega zatwierdzeniu w Wydziale Nieruchomości Energetycznych.

Zawarta opinia/koncepcja zasilenia w załącznikach graficznych nie może stanowić podstawy do wyceny niniejszego zadania, stanowi jedynie materiał pomocniczy.

Dokumentacje projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

W obowiązkach firmy projektowej na etapie odbioru dokumentacji jest dostarczenie zarejestrowanego dziennika budowy, o ile dziennik budowy będzie wymagany do realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.

B) ZASADY WYKONYWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1) Forma i zawartość dokumentacji projektowej winna być zachowana wg obowiązujących przepisów, wytycznych niniejszej Specyfikacji oraz Standardów technicznych w Energa-Operator S.A. obowiązujących u Zamawiającego, a w szczególności zgodnie zapisami Załącznika nr 36 „Standard techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn", który obejmuje również zasady realizacji, toku uzgodnienia jak i formy oraz treści dokumentacji projektowej.
2) Postanowienia dodatkowe dotyczące prac projektowych:
   1. Zamawiający zastrzega sobie terminy nie dłuższe niż podane poniżej na wykonanie następujących czynności:
      a) zweryfikowanie i uzgodnienie koncepcji zasilania/rozwiązania technicznego u Zamawiającego i udzielenie odpowiedzi Wykonawcy – 10 dni roboczych,
      b) uzgodnienie dokumentacji u Zamawiającego – zgodnie z zapisami obowiązujących OWU.
   2. Projektant, z upoważnienia Zamawiającego podpisze oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź dokona zgłoszenia, które winno być skierowane do właściwego urzędu administracji państwowej w imieniu Zamawiającego. Może to nastąpić po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia dokumentacji u Zamawiającego.
   3. Zamawiający może dokonać przesunięcia terminów realizacji na podstawie przedłożonych przez Projektanta dokumentów potwierdzających wystąpienie szczególnych okoliczności.
   4. W przypadku, gdy zakres zadania obejmuje słupy energetyczne i/lub stacje transformatorowe SN/nn, na których umieszczone są urządzenia stanowiące własność innych podmiotów, Projektant uzgadnia lub informuje te podmioty o zamierzeniach projektowych i planowanym rozwiązaniu technicznym urządzeń Zamawiającego. Informacje o podmiotach będących właścicielami urządzeń umieszczonych na słupach energetycznych i/lub stacjach transformatorowych SN/nn oraz o zasadach na jakich te urządzenia zostały umieszczone na infrastrukturze należącej do Energa-Operator S.A., Projektant jest zobowiązany pozyskać z właściwego terytorialnie Rejonu Dystrybucji Zamawiającego.

5. Wykonawca kierując korespondencję (papierową lub elektroniczną) do Zamawiającego każdorazowo zobowiązany jest oznaczać ją w nagłówku lub tytule numerem umowy i/lub identyfikatorem zadania inwestycyjnego OBI/OBM.

C) WYMAGANIA OGÓLNE ODNOŚNIE PROJEKTOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ I TYPOWYCH ROZWIĄZAŃ

1) Rozwiązania projektowe muszą znajdować się na liście materiałów prekwalifikowanych dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego lub być zgodne ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, obowiązującymi dla urządzeń SN i nn eksploatowanych przez Zamawiającego. Materiał nieobjęty ww. uregulowaniami Wykonawca uzgodni z Zamawiającym, w szczególności zgodnie z zapisami Załącznika nr 36 „Standard techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn".
2) Wentylacja w obiektach energetycznych powinna spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109 poz. 719, z późn. zm.).
3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wpływania na zastosowane w dokumentacji projektowej rozwiązania techniczne.

D) ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1) Odbiór dokumentacji projektowej następuje zgodnie z postanowieniami i zobowiązaniami określonymi w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac projektowych oraz w Standardach technicznych w Energa-Operator S.A., w szczególności z Załącznikiem nr 36 „Standard techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn".
2) Zamawiający dopuszcza odbiór etapowy:
   a) Etap 1 – przekazanie przez Wykonawcę uzgodnionych dwóch egzemplarzy projektu budowlanego i/lub projektu wykonawczego w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza tytułów prawnych do nieruchomości w wersji papierowej dokumentacji projektowej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,
   b) Etap 2 – odbiór końcowy dokumentacji, zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A., w szczególności Załącznikiem nr 36 „Standard techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn".

E) DOKUMENTY ODNIESIENIA

1) Przy realizacji prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych m.in. w:
   1. Standardach technicznych w Energa-Operator S.A. dostępnych na stronie Zamawiającego.
      Strona internetowa Zamawiającego:
      https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy
      oraz
      http:// bip.energa-operator.pl.
   2. Aktualnych Wytycznych dla Wykonawców opracowanych na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych" dostępnych w siedzibie Zamawiającego.
   3. Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. nr 89 poz. 414, z późn. zm.) oraz normach branżowych.
   4. Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609, z późn. zm.).

ZAŁĄCZNIKI

- Warunki budowy sieci
- Warunki przyłączenia
- Załączniki graficzne.
- Formularz: Wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach.
- Załącznik do STWiOPP

Inżynier
ds. Przygotowania Inwestycji
Karol Waszkiewicz